

**COMMUNE DE
BELLOY-EN-FRANCE**

PERMIS DE DEMOLIR
DÉLIVRÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE
Arrêté n° 14/26

DESCRIPTION DE LA DEMANDE D'AUTORISATION		RÉFÉRENCE DU DOSSIER
déposée le	22/12/2025	PD 095 056 25 B 0002
date affichage de l'avis de dépôt en mairie le	22/12/2025	
par	Commune de Belloy-en-France	Surface du terrain : 2550.00 m²
représentée par	M. BARBAROSSA	Surface démolie : 350.00 m²
demeurant à	5 place Alphonse de Sainte Beuve 95270 BELLOY-EN-FRANCE	
pour	Démolition totale des équipements d'une station d'épuration	
sur un terrain sis	La vigne 95270 BELLOY EN FRANCE	

Le maire de Belloy-en-France,

Vu le permis de démolir susvisé,

Vu le code de l'urbanisme et notamment ses articles L.421-1 et suivants et R.421-1 et suivants,

Vu le Plan Local d'Urbanisme approuvé le 01/02/2018,

Vu les plans et documents annexés à la demande susvisée,

ARRÊTE

Article unique : L'autorisation sollicitée **EST ACCORDÉE** pour le projet décrit dans la demande susvisée.

Fait à Belloy-en-France, le 30 janvier 2026,

Pour le Maire,

L'Adjoint déléguée aux bâtiments



Monique MOREAU

- Affiché le 02/02/2026
- Transmis en Sous-Préfecture le 02/02/2026
- Transmis Pétitionnaire : SVE

NB : Sous réserve de la constatation de la désaffectation de l'ouvrage d'assainissement

La présente décision est transmise au représentant de l'Etat dans les conditions prévues à l'article L421-2-4 du Code de l'Urbanisme. Elle est exécutoire à compter de sa transmission.

INFORMATION A LIRE ATTENTIVEMENT

- **DROITS DES TIERS :** La présente décision est notifiée sans préjudice du droit des tiers (notamment obligations contractuelles ; servitudes de droit privé telles que les servitudes de vue, d'ensoleillement, de mitoyenneté ou de passage ; règles figurant au cahier des charges du lotissement ...) qu'il appartient au destinataire de l'autorisation de respecter.
- **DUREE DE VALIDITE :** La décision est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de trois ans à compter de sa délivrance ou si les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année.
- **AFFICHAGE :** Dès la date à partir de laquelle les travaux peuvent être exécutés, la mention de la notification des prescriptions doit être affichée sur le terrain par les soins du déclarant, de manière visible de l'extérieur, pendant au moins deux mois et pendant toute la durée du chantier, si celle-ci est supérieure à deux mois. Elle est également affichée en mairie pendant deux mois.
- **DELAIS ET VOIES DE RECOURS :** Le bénéficiaire d'une décision qui désire la contester peut saisir le tribunal administratif compétent d'un recours contentieux dans un délai de DEUX MOIS à partir de la notification de la décision considérée. Conformément à l'article L600-12-2, le délai d'introduction d'un recours gracieux ou d'un recours hiérarchique à l'encontre de cette décision est d'un mois. Le silence gardé pendant plus de deux mois sur ce recours par l'autorité compétente vaut décision de rejet. Le délai de recours contentieux contre une décision mentionnée au premier alinéa n'est pas prorogé par l'exercice d'un recours gracieux ou d'un recours hiérarchique.
- **ASSURANCE DOMMAGES-OUVRAGES :** Elle doit être souscrite par le maître d'ouvrage des travaux de bâtiment avant l'ouverture du chantier, dans les conditions prévues par les articles L.242-1 et suivants du code des assurances.